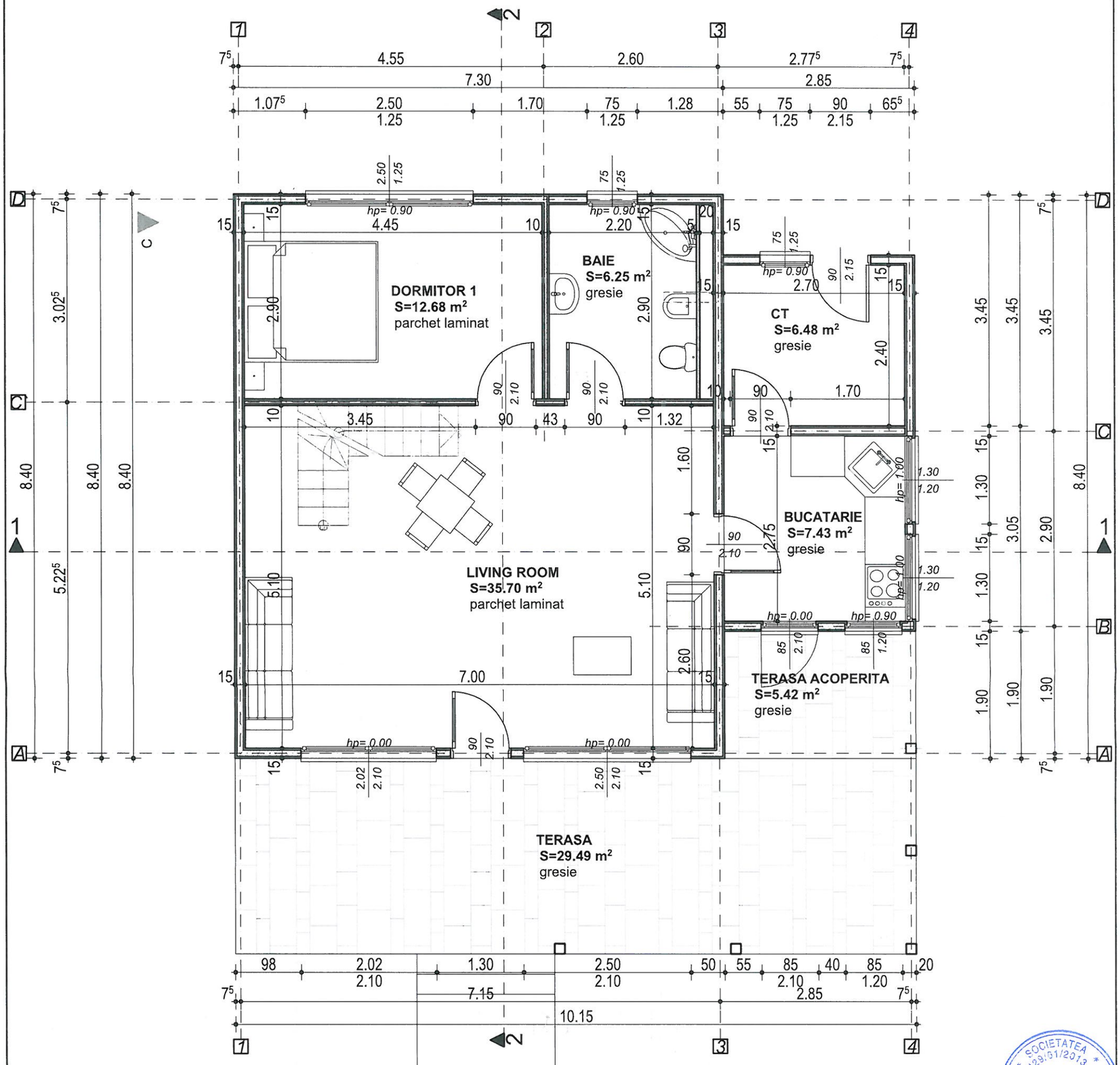


PARTER

$S_{construita}$ = 82,76mp

S_{utila} = = 68,54mp

MANSARDA

$S_{construita}$ = 36,55mp

S_{utila} = = 32,05mp

TOTAL (P+M)

$S_{construita}$ =119,31mp

S_{utila} = =100,59mp

LEGENDA

PERETI TIMBER-FRAME DIN LEMN CU TERMOIZOLATIE LA INTERIOR

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA DOFTANEI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire nr. ... din data de ...
Nr. ... din data de ...
Arhitect ...

SOCIETATEA J29/61/2013 PIMALEX PROJECT S.R.L. VALEA DOFTANEI - PRAHOVA

SOCIETATEA COMERCIALA HAUSPLAN PROJEKT S.R.L. PLOIEȘTI-PRAHOVA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 2557 Ioana TEODORESCU Arhitect cu drept de semnătură

CONSTRUCTIA SE INCADREAZA:
- CONFORM P100-1/2013 IN CLASA DE IMPORTANTA IV;
- CONFORM HG 766/1997 IN CATEGORIA DE IMPORTANTA D.

Proiectant general: **SC PIMALEX PROJECT SRL** J29/ 61/2013; CUI 31092241				Beneficiar: **SMART MERCHANDISING SRL**	Proiect nr.: 16/2024
Proiectant arhitectura: **SC HAUSPLAN PROJEKT SRL** J29/ 3487/2007; CUI 22966067				Titlu proiect: **CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+M, AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA SI BRANSAMENTE UTILITATI**	Faza: **D.T.A.C.**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50	Adresa: jud. Prahova, comuna Valea Doftanei, sat Traisteni, str. Soseaua Nordului. NC 27917	
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu				
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: 07.2024	Titlu plansa: PLAN PARTER	Plansa nr.: **A02**
DESENAT	Th. Alexandru-Mihail Piele				

JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
VALEA DOFTANEI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire
Nr. 72 06.09.2024
Biroul urbanism și amenajarea teritoriului
Arhitect Șef

8.35
60 4.55 2.60 60
1.90 4.505 1.90

DORMITOR 2
S=12.20 m²
parchet laminat

BAIE
S=3.41 m²
gresie

HOL
S=4.24 m²
parchet laminat

DORMITOR 2
S=12.20 m²
parchet laminat

4.85
4.20
4.35
6.55
10.60
8.40
5.225
3.025
9.15
9.15
1.45
2.90
2.20
2.80
1.65
1.55
1.40
2,175
2,175
175
1.00
90
80
15
10
60
75

hp= 0.00

PARTER
$S_{construita}$ = 82,76mp
S_{utila} = = 68,54mp

MANSARDA
$S_{construita}$ = 36,55mp
S_{utila} = = 32,05mp

TOTAL (P+M)
$S_{construita}$ =119,31mp
S_{utila} = =100,59mp

LEGENDA

PERETI TIMBER-FRAME DIN LEMN CU TERMOIZOLATIE LA INTERIOR

SOCIETATEA J29/61/2013 PIMALEX PROJECT S.R.L. VALEA DOFTANEI - PRAHOVA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 2557 Ioana TEODORESCU arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALA HAUSPLAN PROJEKT S.R.L. PLOIEȘTI-PRAHOVA

CONSTRUCTIA SE INCADREAZA:
- CONFORM P100-1/2013 IN CLASA DE IMPORTANTA IV;
- CONFORM HG 766/1997 IN CATEGORIA DE IMPORTANTA D.

Proiectant general: **SC PIMALEX PROJECT SRL** J29/ 61/2013; CUI 31092241			Beneficiar: **SMART MERCHANDISING SRL**
Proiectant arhitectura: **SC HAUSPLAN PROJEKT SRL** J29/ 3487/2007; CUI 22966067			Titlu proiect: **CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+M, AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA SI BRANSAMENTE UTILITATI**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu		
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: 07.2024
DESENAT	Th. Alexandru-Mihail Piele		

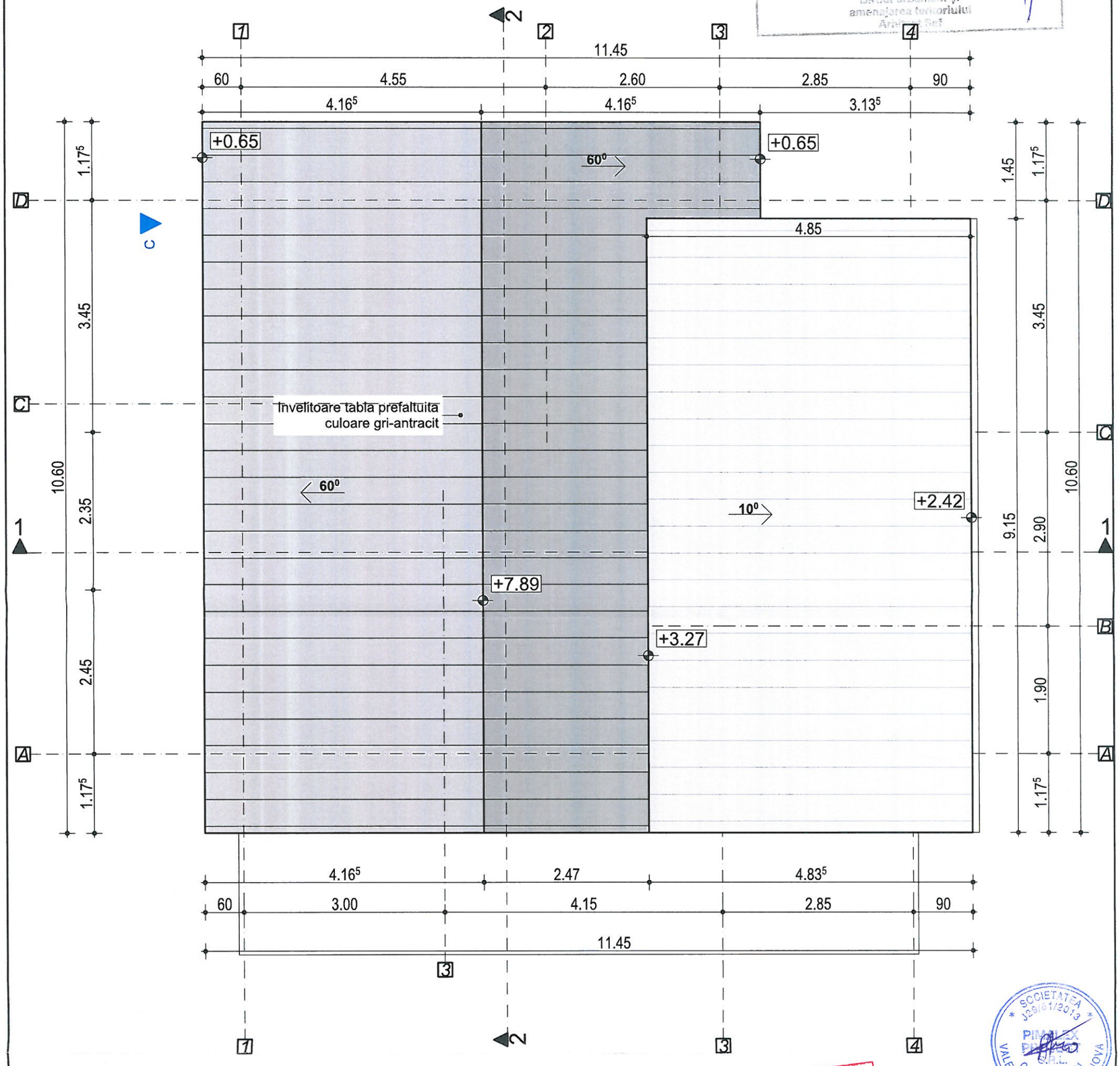
Adresa: jud. Prahova, comuna Valea Doftanei, sat Traisteni, str. Soseaua Nordului, NC 27917

Titlu plansa: PLAN MANSARDA

Proiect nr.: 16/2024

Faza: D.T.A.C.

Plansa nr.: A03



JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
VALEA DOFTANEI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire
Nr. 72 din 26.09.2024
Biroul urbanism și amenajarea teritoriului
Arhitect Șef

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2557
Ioana TEODORESCU
Arhitect cu drept de semnătură

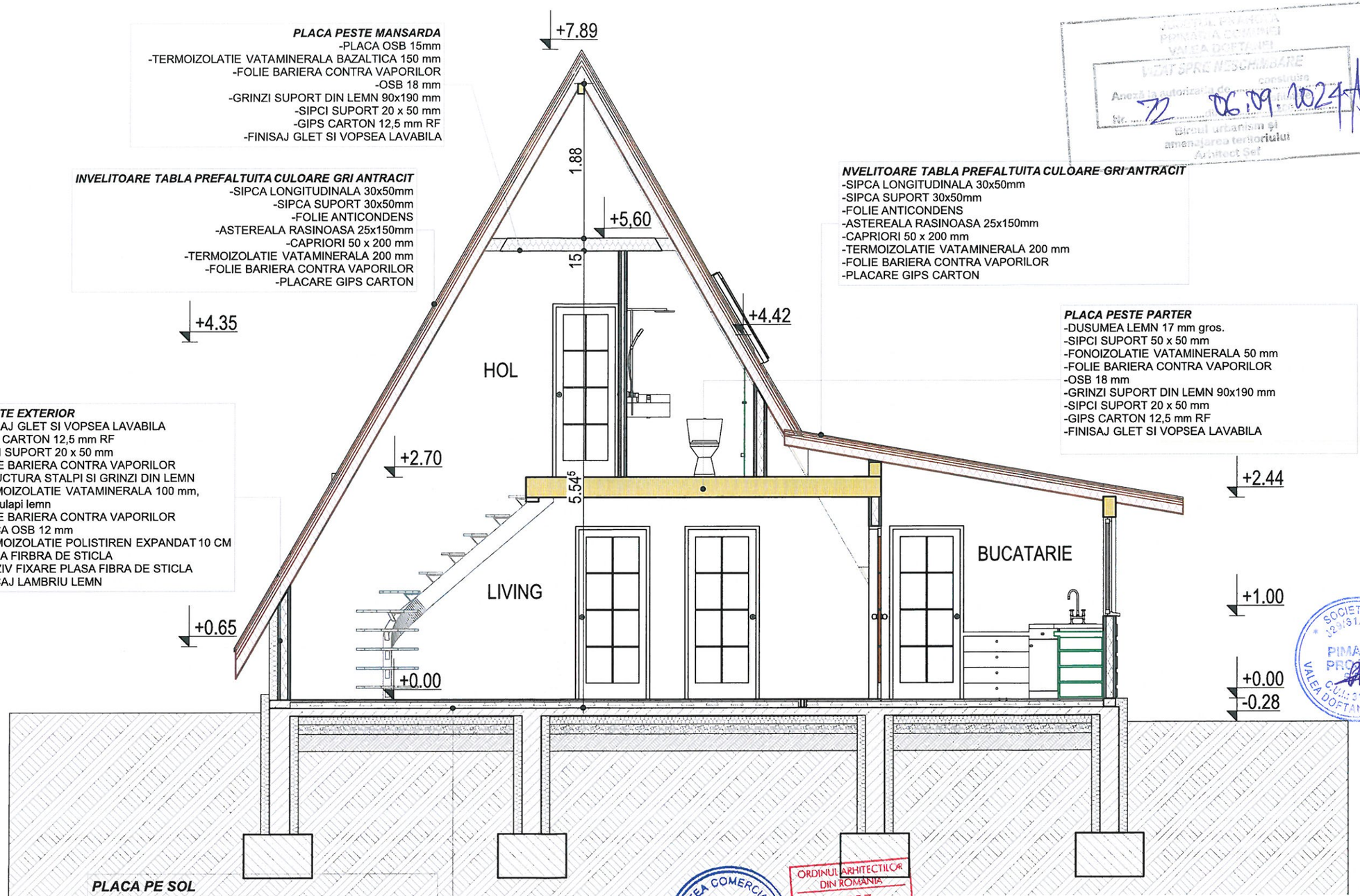
SOCIETATEA COMERCIALĂ HAUSPLAN PROJEKT S.R.L. PLOIEȘTI-PRAHOVA

SOCIETATEA J29/61/2013 PIMALEX PROJECT S.R.L. CUI: 31092241 VALEA DOFTANEI - PRAHOVA

CONSTRUCTIA SE INCADREAZA:
- CONFORM P100-1/2013 IN CLASA DE IMPORTANTA IV;
- CONFORM HG 766/1997 IN CATEGORIA DE IMPORTANTA D.

Proiectant general: **SC PIMALEX PROJECT SRL** J29/ 61/2013; CUI 31092241			Beneficiar: **SMART MERCHANDISING SRL**
Proiectant arhitectura: **SC HAUSPLAN PROJEKT SRL** J29/ 3487/2007; CUI 22966067			Titlu proiect: **CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+M, AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA SI BRANSAMENTE UTILITATI**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu		
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: 07.2024
DESENAT	Th. Alexandru-Mihail Piele		Adresa: jud. Prahova, comuna Valea Doftanei, sat Traisteni, str. Soseaua Nordului. NC 27917
			Titlu plansa: PLAN INVELITOARE

Proiect nr.:	16/2024
Faza:	D.T.A.C.
Plansa nr.:	A04



PLACA PESTE MANSARDA
-PLACA OSB 15mm
-TERMOIZOLATIE VATAMINERALA BAZALTICA 150 mm
-FOLIE BARIERA CONTRA VAPORILOR
-OSB 18 mm
-GRINZI SUPORT DIN LEMN 90x190 mm
-SIPCI SUPORT 20 x 50 mm
-GIPS CARTON 12,5 mm RF
-FINISAJ GLET SI VOPSEA LAVABILA

INVELITOARE TABLA PREFALTUITA CULOARE GRI ANTRACIT
-SIPCA LONGITUDINALA 30x50mm
-SIPCA SUPORT 30x50mm
-FOLIE ANTICONDENS
-ASTEREALA RASINOASA 25x150mm
-CAPRIORI 50 x 200 mm
-TERMOIZOLATIE VATAMINERALA 200 mm
-FOLIE BARIERA CONTRA VAPORILOR
-PLACARE GIPS CARTON

NVELITOARE TABLA PREFALTUITA CULOARE GRI ANTRACIT
-SIPCA LONGITUDINALA 30x50mm
-SIPCA SUPORT 30x50mm
-FOLIE ANTICONDENS
-ASTEREALA RASINOASA 25x150mm
-CAPRIORI 50 x 200 mm
-TERMOIZOLATIE VATAMINERALA 200 mm
-FOLIE BARIERA CONTRA VAPORILOR
-PLACARE GIPS CARTON

PLACA PESTE PARTER
-DUSUMEA LEMN 17 mm gros.
-SIPCI SUPORT 50 x 50 mm
-FONOIZOLATIE VATAMINERALA 50 mm
-FOLIE BARIERA CONTRA VAPORILOR
-OSB 18 mm
-GRINZI SUPORT DIN LEMN 90x190 mm
-SIPCI SUPORT 20 x 50 mm
-GIPS CARTON 12,5 mm RF
-FINISAJ GLET SI VOPSEA LAVABILA

PERETE EXTERIOR
-FINISAJ GLET SI VOPSEA LAVABILA
-GIPS CARTON 12,5 mm RF
-SIPCI SUPORT 20 x 50 mm
-FOLIE BARIERA CONTRA VAPORILOR
-STRUCTURA STALPI SI GRINZI DIN LEMN
-TERMOIZOLATIE VATAMINERALA 100 mm, intre dulapi lemn
-FOLIE BARIERA CONTRA VAPORILOR
-PLACA OSB 12 mm
-TERMOIZOLATIE POLISTIREN EXPANDAT 10 CM
-PLASA FIRBRA DE STICLA
-ADEZIV FIXARE PLASA FIBRA DE STICLA
-PLACAJ LAMBRIU LEMN

PLACA PE SOL
-PARDOSEALA PARCHET
-SAPA DE EGALIZARE 8CM GROS.
-PLACA B.A. 10CM
-FOLIE POLIETILENA
-TERMOIZOLATIE POLISTIREN EXTRUDAT 10 cm
-STRAT RUPERE A CAPILARITATII PIETRIS 10CM
-UMPLUTURA COMPACTATA
-TEREN NATURAL

CONSTRUCTIA SE INCADREAZA:
- CONFORM P100-1/2013 IN CLASA DE IMPORTANTA IV;
- CONFORM HG 766/1997 IN CATEGORIA DE IMPORTANTA D.

Proiectant general: **SC PIMALEX PROJECT SRL** J29/ 61/2013; CUI 31092241			Beneficiar: **SMART MERCHANDISING SRL**
Proiectant arhitectura: **SC HAUSPLAN PROJEKT SRL** J29/ 3487/2007; CUI 22966067			Titlu proiect: **CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+M, AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA SI BRANSAMENTE UTILITATI**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu		
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: 07.2024
DESENAT	Th. Alexandru-Mihail Piele		

Adresa: jud. Prahova, comuna Valea Doftanei, sat Traisteni, str. Soseaua Nordului. NC 27917

Proiect nr.:	16/2024
Faza:	D.T.A.C.
Titlu plansa:	SECTIUNE TRANSVERSALA 1-1
Plansa nr.:	A05



JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
VALEA DOFTANEI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire
Nr. 72 06.09.2024
Birou urbanism și amenajarea teritoriului
Arhitect șef

SOCIETATEA J29/61/2013 PIMALEX PROJECT S.R.L. CUI: 31092241 VALEA DOFTANEI - PRAHOVA

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2557
Ioana TEODORESCU
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALĂ HAUSPLAN PROJEKT S.R.L. PLOIEȘTI PRAHOVA

FINISAJE
1 - Soclu aplicatii piatra naturala;
2 - Placari cu lambriu de lemn;
3 - Tamplarie PVC de culoare gri antracit;
4 - Invelitoare tabla prefaltuita culoare gri antracit;
5 - Luminator VELUX;
6 - Balustrada lemn.

CONSTRUCTIA SE INCADREAZA:
- CONFORM P100-1/2013 IN CLASA DE IMPORTANTA IV;
- CONFORM HG 766/1997 IN CATEGORIA DE IMPORTANTA D.

Proiectant general: **SC PIMALEX PROJECT SRL** J29/ 61/2013; CUI 31092241				Beneficiar: **SMART MERCHANDISING SRL**	Proiect nr.: 16/2024
Proiectant arhitectura: **SC HAUSPLAN PROJEKT SRL** J29/ 3487/2007; CUI 22966067				Titlu proiect: **CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+M, AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA SI BRANSAMENTE UTILITATI**	Faza: **D.T.A.C.**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50	Adresa: jud. Prahova, comuna Valea Doftanei, sat Traisteni, str. Soseaua Nordului. NC 27917	
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu				
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: 07.2024	Titlu plansa: FATADA PRINCIPALA	Plansa nr.: **A06**
DESENAT	Th. Alexandru-Mihail Piele				



JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA COMUNEI
VALEA DOFTANEI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire
Nr. 72 06.09.2024
Șeful urbanism și amenajarea teritoriului
Arhitect Șef

SOCIETATEA J29/61/2013 PIMALEX PROJECT S.R.L. CUI: 31092241 VALEA DOFTANEI PRAHOVA

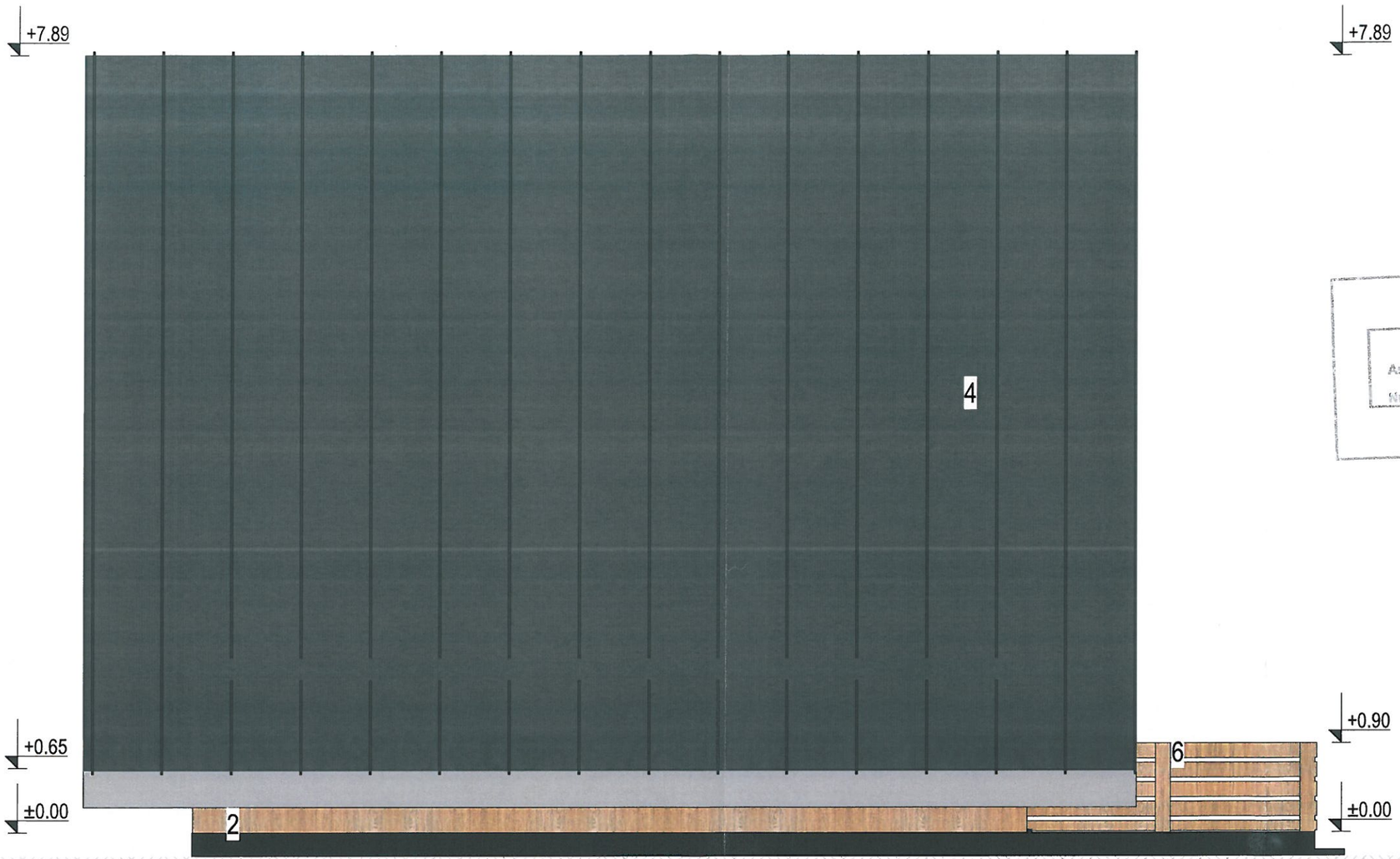
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
2557
Ioana TEODORESCU
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALĂ HAUSPLAN PROJEKT S.R.L. PLOIEȘTI-PRAHOVA

CONSTRUCTIA SE INCADREAZA:
- CONFORM P100-1/2013 IN CLASA DE IMPORTANTA IV;
- CONFORM HG 766/1997 IN CATEGORIA DE IMPORTANTA D.

FINISAJE
1 - Soclu aplicatii piatra naturala;
2 - Placari cu lambriu de lemn;
3 - Tamplarie PVC de culoare gri antracit;
4 - Invelitoare tabla prefaltuita culoare gri antracit;
5 - Luminator VELUX;
6 - Balustrada lemn.

Proiectant general: **SC PIMALEX PROJECT SRL** J29/ 61/2013; CUI 31092241				Beneficiar: **SMART MERCHANDISING SRL**	Proiect nr.: 16/2024
Proiectant arhitectura: **SC HAUSPLAN PROJEKT SRL** J29/ 3487/2007; CUI 22966067				Titlu proiect: **CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+M, AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA SI BRANSAMENTE UTILITATI**	Faza: **D.T.A.C.**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50	Adresa: jud. Prahova, comuna Valea Doftanei, sat Traisteni, str. Soseaua Nordului. NC 27917	
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu				
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: 07.2024	Titlu plansa: FATADA LATERALA DREAPTA	Plansa nr.: **A07**
DESENAT	Th. Alexandru-Mihail Piele				



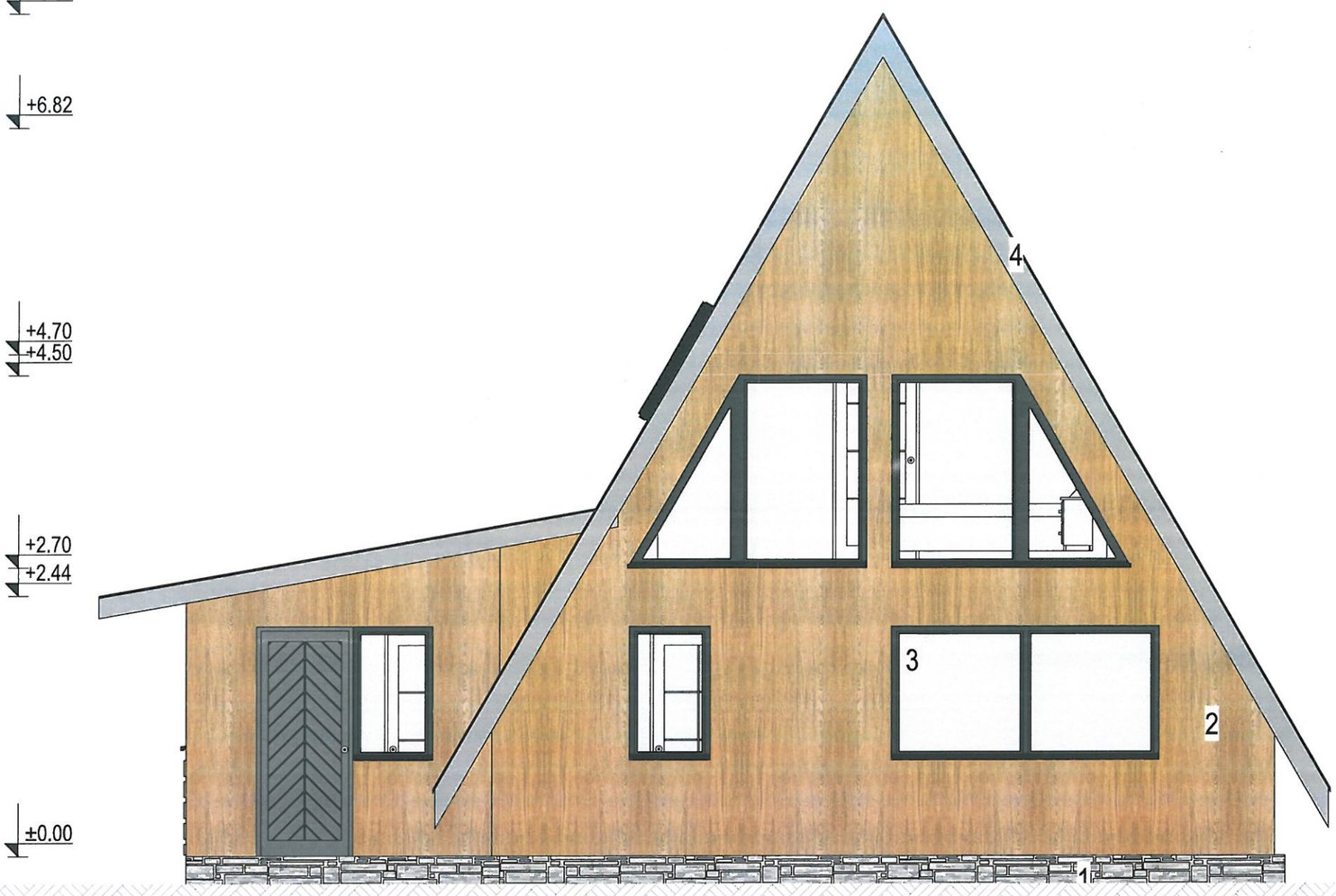
PRIMARIA COMUNEI VALEA DOFTANEI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire
Nr. 72 06.09.2024
Biroul urbanism și amenajarea teritoriului
Arhitect Șef

FINISAJE
1 - Soclu aplicatii piatra naturala;
2 - Placari cu lambriu de lemn;
3 - Tamplarie PVC de culoare gri antracit;
4 - Invelitoare tabla prefaltuita culoare gri antracit;
5 - Luminator VELUX;
6 - Balustrada lemn.

SOCIETATEA COMERCIALA HAUSPLAN PROJEKT S.R.L. PLOIESTI-PRAHOVA
ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 2557 Ioana TEODORESCU Arhitect cu drept de semnătură
SOCIETATEA J29/61/2013 PIMALEX PROIECT S.R.L. CUI VALEA DOFTANEI PRAHOVA

CONSTRUCTIA SE INCADREAZA:
- CONFORM P100-1/2013 IN CLASA DE IMPORTANTA IV;
- CONFORM HG 766/1997 IN CATEGORIA DE IMPORTANTA D.

Proiectant general: **SC PIMALEX PROJECT SRL** J29/ 61/2013; CUI 31092241				Beneficiar: **SMART MERCHANDISING SRL**	Proiect nr.: 16/2024
Proiectant arhitectura: **SC HAUSPLAN PROJEKT SRL** J29/ 3487/2007; CUI 22966067				Titlu proiect: **CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+M, AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA SI BRANSAMENTE UTILITATI**	Faza: **D.T.A.C.**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50	Adresa: jud. Prahova, comuna Valea Doftanei, sat Traisteni, str. Soseaua Nordului. NC 27917	
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu				
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: 07.2024	Titlu plansa: FATADA LATERALA STANGA	Plansa nr.: **A08**
DESENAT	Th. Alexandru-Mihail Piele				



PROIECTUL PREVEDE
PRIMARIA COMUNEI
VALEA DOFTANEI
NU ESTE PREVĂZUT
Anexă la autorizația de construire
Nr. 72 06.09.2024
Biroul urbanism și amenajarea teritoriului
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
2557
Ioana TEODORESCU
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALĂ HAUSPLAN PROJEKT S.R.L. PRAHOVA

SOCIETATEA J29/61/2013 PIMALEX PROJECT S.R.L. CUI: 31092241 VALEA DOFTANEI - PRAHOVA

CONSTRUCTIA SE INCADREAZA:
- CONFORM P100-1/2013 IN CLASA DE IMPORTANTA IV;
- CONFORM HG 766/1997 IN CATEGORIA DE IMPORTANTA D.

FINISAJE
1 - Soclu aplicatii piatra naturala;
2 - Placari cu lambriu de lemn;
3 - Tamplarie PVC de culoare gri antracit;
4 - Invelitoare tabla prefaltuita culoare gri antracit;
5 - Luminator VELUX;
6 - Balustrada lemn.

Proiectant general: **SC PIMALEX PROJECT SRL** J29/ 61/2013; CUI 31092241			Beneficiar: **SMART MERCHANDISING SRL** — Proiect nr.: 16/2024
Proiectant arhitectura: **SC HAUSPLAN PROJEKT SRL** J29/ 3487/2007; CUI 22966067			Titlu proiect: **CONSTRUIRE CASA DE VACANTA P+M, AMPLASARE FOSA SEPTICA ECOLOGICA SI BRANSAMENTE UTILITATI** — Faza: **D.T.A.C.**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:50 — Adresa: jud. Prahova, comuna Valea Doftanei, sat Traisteni, str. Soseaua Nordului. NC 27917
SEF PROIECT	Arh. Ioana Teodorescu		
PROIECTAT	Arh. Ioana Teodorescu		Data: 07.2024 — Titlu plansa: FATADA POSTERIOARA — Plansa nr.: **A09**
DESENAT	Th. Alexandru-Mihail Piele		